

Republika Srbija

OPŠTINA PRIJEPOLJE

Opštinska uprava

Interni broj: 353-180/2022

**ROP-PRP-23926-LOC-1/2022**

Dana: 30.08.2022.godine

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po zahtevu Investitora: Husović Arifa, Rada Drobnjaka bb, iz Prijepolja, a predatom kroz CIS preko punomoćnika Delendžić Mersudina, Ljubiše Miodragovića bb, iz Prijepolja, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju porodično stambene zgrade sa jednim stanom, na kat. parceli br. 2368/1 K.O. Prijepolje, a na osnovu člana 8đ i 53 a Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" broj 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 i 52/2021), člana 2 stav 4 Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl. Glasnik RS" broj 35/15, 114/15 i 117/2017), Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", broj 68/2019) i Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14), **i z d a j e**

**LOKACIJSKE USLOVE  
ZA IZGRADNJU PORODIČNO STAMBENE ZGRADE  
NA KAT. PARCELI BROJ 2368/1 K.O. PRIJEPOLJE**

**Podaci o lokaciji:**

Broj kat. parcele: 2368/1

K.O.: Prijepolje

Površina kat. parcele: kat. parcela broj 2368/1 K.O. Prijepolje, upisana je u listu nepokretnosti broj 3709 K.O. Prijepolje, sa površinom od 26a 07m<sup>2</sup>, po vrsti zemljiša: zemljište u građevinskom području, kultura: voćnjak I klase, i to kao zajednička imovina supružnika na 1/1 na ime Husović Arif i Husović Ervina.

Kat. parcela broj 2368/1 K.O. Prijepolje, ispunjava uslove koji su potrebni za građevinsku parcelu i zadržava postojeći prilaz sa pristupnog puta sa svoje severne strane kao na situacionom planu.

Planirana namena parcele: kat. parcela broj 2368/1 K.O. Prijepolje, nalazi se u obuhvatu Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl. glasnik opštine Prijepolje broj 5/14 i 6/14). Prema grafičkom prilogu br.4 - Planirana pretežna namena površina sa podelom na celine i zone, kat. parcela broj 2368/1 K.O. Prijepolje, u okviru je celine - 5. Kolovrat, podcelina 5.1. Kolovrat, i to u okviru površina predviđenih **za stanovanje srednjih gustina B2**.

Podaci o planiranom objektu iz Idejnog rešenja za izgradnju porodično stambene zgrade, na kat. parceli br. 2368/1 K.O. Prijepolje, urađenom od strane Agencija za projektovanje i inženjering „FAD-PROJEKT” Prijepolje, broj tehničke dokumentacije 03-07/22 od 29.07.2022.godine, sa glavnim projektantom: Mersudin Delendžić, dipl.ing.građ., licenca br. 310 5380 03, a predatim uz ovaj zahtev za izdavanje lokacijskih uslova:

**Kategorija i klasifikaciona oznaka objekta :** kategorija A  
klasifikaciona oznaka 111011 – Stambena zgrada sa jednim stanom

Namena: stanovanje

**Ukupna BRUTO izgrađena površina:** 361,00 m<sup>2</sup>

**Ukupna BRGP planiranog objekta nadzemno:** 361,00 m<sup>2</sup>

**Ukupna NETO površina planiranog objekta:** 272,03 m<sup>2</sup>

**Površina prizemlja neto:** 158,93 m<sup>2</sup>

**Površina zemljišta pod objektom/zauzetost:** 193,00 m<sup>2</sup>

**Spratnost planiranog objekta:** P + Pk (prizemlje + potkrovlje)

Indeks izgrađenosti: 0,138

Indeks zauzetosti : 7,40 %

Materijalizacija krova: falcovani crep

Nagib krova: 25°

Predračunska vrednost objekta: 21.000.000,00 dinara

### ***PRAVILA GRAĐENJA IZ PLANA GENERALNE REGULACIJE***

### ***PRIJEPOLJE I BRODAREVO (Sl. glasnik opštine Prijepolje 5/14 i 6/14)***

#### ***Namena objekata i prostora:***

*Osnovna namena* - stanovanje

*Prateće namene* - uslužne delatnosti, mešovito poslovanje - trgovina na veliko i malo, javne namene i prateći objekti infrastrukture

*Isključuju se sve namene* koje mogu da ugroze životnu sredinu i osnovnu namenu objekta na parceli i suseda.

### ***Osnovni tip izgradnje:***

Osnovni stambeni objekat je porodični, slobodnostojeći ili dvojni objekat.

Višeporodični objekti grade se u zonama centara kao slobodnostojeći. Moguća je rekonstrukcija/transformacija celog bloka porodičnog u višeporodično stanovanje i tada se višeporodični objekti mogu graditi kao prekinuti ili neprekinuti nizovi.

Poslovni prostor pretežno u prizemnim, ali i u drugim delovima objekata ili u celosti. Dozvoljena je izgradnja pomoćnih objekata prema opštim pravilima.

### ***Veličina parcele***

#### ***Minimalna površina parcele za izgradnju:***

- slobodnostojećeg stambenog objekta iznosi 3,5 ar,
- za dvojni objekat i objekat u prekinutom nizu 3,0 ar,
- za objekte u nizu 2,5 ar;
- na parcelama većim od 8,0 ar, moguće je razvijati delatnosti male privrede, male proizvodne pogone tj specifično organizovane proizvodnje, koje po karakteru i kapacitetu ne ometaju osnovnu funkciju stanovanja, a u skladu sa karakterom parcele, odnosom prema susedu i pravilima građenja ovih zona, pod propisanim uslovima zaštite životne sredine.
- za višeporodične objekte 12,0 ar
- kod parparcelacije po dubini minimalna širina prolaza je 3.5 m

#### ***Minimalna širina parcele za izgradnju:***

- slobodnostojećeg objekta 12.0 m
- za dvojni paralelan sa regulacijom 18.0 m
- za objekte u nizu 7.0 m
- kod većih objekata poslovanja i proizvodnje, širina parcele se usklađuje sa karakterom lokacije i delatnosti, odnosno odnosom prema okruženju i susedu.
- za višeporodične objekte 20,0 m

### ***Horizontalna regulacija***

Položaj objekata u odnosu na regulacionu liniju definiše se prema opštim pravilima. Udaljenost objekata od bočne i zadnje granice parcele:

Za porodični stambeni objekat:

- slobodnostojeći - min 2,5 m od jedne bočne i zadnje granice.

- min 1,0 m od druge bočne granice (na ovom rastojanju mogu se formirati samo otvori visokog parapeta).

- dvojni i u prekinutom nizu - min 2,5m od bočnih i zadnje granice.

Za postojeće objekte na granici parcele moguća je rekonstrukcija, nadgradnja i dogradnja bez funkcionalnih otvora na ovoj fasadi.

Građevinska linija pomoćnog objekta se postavlja iza građevinske linije osnovnog objekta na parceli.

## ***Indeksi***

### **Porodični objekti**

Na nivou parcele:

- indeks zauzetosti max 50%
- indeks zauzetosti podrumске etaže je max 70% .

### **Višeporodični objekti**

Na nivou parcele:

- indeks zauzetosti max 50%.
- indeks zauzetosti podrumске etaže je max 80%.

## ***Visinska regulacija***

### **Porodični objekti**

- maksimalna spratnost - (P0)+P+2.
  - Visina objekta:
    - max 12,0m (do kote venca).
    - max 16,0m (do kote slemena).
- spratnost (P0)+P+3 moguća je pod sledećim uslovima:
  - Visina objekta:
    - max 16,0m (do kote venca).
    - max 20,0m (do kote slemena).
- Širina fronta parcele - min 12,0 m,
- parcela veća od 4,0 ar.
- moguća je u centrima svih nivoa.
- Maksimalna visina objekta ne sme biti veća od 1,5 rastojanja naspramnih građevinskih linija na predmetnoj saobraćajnici.

### **Višeporodični objekti**

- maksimalna spratnost P+3.
  - Visina objekta:
    - max 16,0m (do kote venca).
    - max 20,0m (do kote slemena).

- spratnost P+4 u okviru centara, kao i u blokovima transformacije porodičnog u višeporodično stanovanje.
  - Visina objekta:
    - max 22,0m (do kote venca).
    - max 26,0m (do kote slemena).
- Maksimalna visina objekta ne sme biti veća od 1,5 rastojanja naspramnih građevinskih linija na predmetnoj saobraćajnici.

### ***Arhitektonsko-građevinska struktura i obrada***

Arhitekturu uskladiti na nivou bloka, poteza, Krovovi kosi ujednačnog nagiba.

### ***Drugi objekat na građevinskoj parceli***

**Drugi objekat(objekti), osnovne ili prateće namene, gradi se u okviru propisanih urbanističkih pokazatelja kao dvojni ili slobodnostojeći po dubini parcele. Minimalna udaljenost objekata na istoj parceli iznosi najmanje 1/2 visine višeg objekta. Obavezno obezbediti prilaz ka javnoj površini minimalne širine 3,5m.**

***Priključenje objekata na infrastrukturu*** vrši se na osnovu uslova ovlašćenih komunalnih preduzeća.

***Minimalni stepen komunalne opremljenosti*** podrazumeva obezbeđen izlaz na javni put, kapacitet parkiranja, odlaganje komunalnog otpada i priključenje na elektroenergetsku mrežu, sistem vodovoda i kanalizacije.

***Parkiranje*** za osnovnu i prateću namenu - na parceli korisnika, u garaži u okviru osnovnog objekta ili posebnom objektu na parceli, prema normativu:

- 1 parking mesto na 1 stan za višeporodično stanovanje.
- za ostale namene prema Pravilniku o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju.

Za izgradnju višeporodičnih objekata, objekata poslovanja na parcelama većim od 0,5ha, i objekata poslovanja tj. namene za koje se utvrdi obaveza izrade odgovarajućeg elaborata zaštite životne sredine radi se *Urbanistički projekat*. Za transformaciju celih blokova radi se *Plan detaljne regulacije*.

Novi objekti višeporodičnog stanovanja, ukoliko ne postoje smetnje s aspekta geologije, moraju obezbediti minimum 30% potrebnih parking mesta u okviru podrumске ili suterenske etaže objekta.

### ***Uslovi uređivanja parcele***

Parcela se uređuje prema stambenoj ili pratećoj nameni. Osnovno uređenje obuhvata nivelaciju, parter, zelenu površinu parcele i odvodnjavanje van suseda. Zelena površina, teren sačuvan kao vodopropusni, mora činiti najmanje 30% parcele.

### ***Posebni uslovi***

Za izgradnju višeporodičnih objekata, objekata poslovanja na parcelama većim od 0,5ha, i objekata poslovanja tj. namene za koje se utvrdi obaveza izrade odgovarajućeg elaborata zaštite životne sredine radi se *Urbanistički projekat*. Za transformaciju celih blokova radi se *Plan detaljne regulacije*.

**Uslovi za projektovanje i priključenje objekata na infrastrukturu - na osnovu uslova imaoaca javnih ovlašćenja u istovetnoj i identičnoj sadržini:**

**Vodovod:** Prema Tehničkim uslovima za projektovanje i priključenje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu u cilju izdavanja lokacijskih uslova za izgradnju porodično stambenog objekta na katastarskoj parceli broj 2368/1 K.O. Prijepolje, izdatim od strane JKP „LIM“ Prijepolje, broj 02-347/V od 11.08.2022.godine, u kojima stoji da:

„ Na predmetnoj lokaciji postoje izgrađeni distributivni vodovod urađen od čeličnih cevi DN500 mm i paralelno istom, na potezu od rezervoara Jezdovića kosa prema reci Seljasnici, odvodni cevovod LG DN 100 mm, zatim, dovodni cevovod do u rezervoar Jezdovića kosa urađen od čeličnih cevi DN 300 mm, vodovod LG DN 300 mm čija je trasa od naselja Begluci prema Kolovratu, sekundarni vodovod od duktilnih cevi DN100 i vodovodni priključak urađen polietilenskim crevom od jednog colla, prema kućama Jezdovića. U putu Kolovrat – Seljašnica postoji izgrađen fekalni kolektor.

U priloženom situacionom planu prikazan je izgrađeni betonski ogradni zid, što se može uočiti i izlaskom na lice mesta. U skladu sa važećom Odlukom o vodovodu i kanalizaciji kojom je zabranjena gradnja i sadnja na vodovodnoj i kanalizacionoj instalaciji, Investitor je obavezan ukloniti /izmestiti betonski ogradni zid sa vodovoda (DN 300 i DN500) i iz zone sanitarne zaštite istog tako da zid bude na horizontalnoj udaljenosti minimalno 3 metra od vodovoda. Na mestima gde se zid ukršta sa izgrađenim vodovodima isti ukloniti u pojasu od po tri metra sa obe strane vodovoda i na tom mestu povezivanje ograde vršiti montažno demontaznim elementima

**Kako bi se za predmetni objekat obezbedio vodovodni priključak i stvorila mogućnost za budući poslovni objekat, potrebno je da Investitor od linijskog vodovodnog šahta (VLŠ) produžiti vodovod u dužini od oko 18 metara, sa cevima od duktilnog liva DN100 na k.p.2321/5 KO Prijepolje, i sa istog uradi vodovodni priključak takođe cevima od duktilnog liva DN100 do u novoplanirani vodomerni šaht (NVŠ) na k.p. 2321/5, kao što je na skici prikazano. Detalje sa specifikacijom potrebnog vodovodnog materijala: cevi, fazonskih komada, zatvarača i slično, odredićemo na licu mesta, nakon izgradnje objekta, u skladu sa zakonskom regulativom. Zemljane radove izvoditi u skladu sa važećim tehničkim propisima. Rov za cevi je širine 80 cm, a dubine oko 120cm, odnosno prema dubini VLŠ. Cevi postaviti na posteljicu d=10cm od peska i zatrpati ih peskom sa nadslojem min 10cm, nakon čega rov zatrpavati sitnim šljunkom u slojevima od 25cm, sa nabijanjem vibronabijačem, a završni sloj od 20cm nosivim slojem za asfalt. Afalt uraditi u sloju od min 6cm. Zatrpavanju pristupiti nakon ispitivanja vodovodnih instalacija na vododrživost i pritisak i nakon dezinfekcije i ispiranja istih. Za radove u ulici – javnoj površini na k.p.2818/5 Invetitor je obavezan da pribavi saglasnost za raskopavanje javne površine i obustavu saobraćaja od strane nadležnog opštinskog organa i obezbedi**

privremenu saobraćajnu signalizaciju dok traju radovi u ulici. Takođe Investitor je obavezan da pre bilo kakvih radova na iskopima za postavljanje cevi prikupi podatke od imaoca javnih ovlašćenja o prisustvu drugih podzemnih instalacija (elektro, telefon, internet) na predmetnoj lokaciji. Nakon završenih radova raskopanu površinu vratiti u prvobitno stanje.

Novoplanirani vodomerni AB šaht NVŠ izgraditi na parceli 2321/5 KO Prijepolje, uz prethodnu pismenu saglasnost vlasnika parcele. Dimenzije unutrašnjeg otvora vodomernog šahta su minimalno 160x140cm, a dubine prema izgrađenoj instalaciji, ali ne manje od 100cm svetlog otvora. Debljina AB zidova i gornje AB ploče vodomernog šahta je  $d = 20\text{cm}$ . AB zidovi se armiraju obostrano mrežastom armaturom Q335, a AB ploča u obe zone sa mrežastom armaturom Q335 dodatno ojačana sa gredama na mestu postavljanja rama šaht poklopca koje se armiraju sa po 4  $R\Phi 10$  i uzengijama  $\Phi 6/20$ . Debljina donje AB ploče je 10cm, armirana konstruktivnom armaturom. Za vodomerni šaht postaviti poklopac od duktilnog liva unutrašnjih dimenzija minimalno  $\Phi 600\text{mm}$ , na sredini gornje AB ploče, nosivosti zavisno od namene površine na kojoj se šaht izgrađuje.

Sav rad i materijal za izradu vodovoda i vodovodnog priključka snosi Investitor, a moneterske radove izvodi isključivo nadležno preduzeće JKP „Lim“ o trošku investitora po važećem cenovniku za ovu vrstu radova.

U daljoj razradi projektno tehničke dokumentacije predvideti unutrašnju vodovodnu instalaciju od vodomernog šahta do predmetnog objekta, a Investitor je za trasu ove instalacije obavezan obezbediti potrebne saglasnosti od vlasnika parcela i od nadležnog organa saglasnost za raskopavanje javne površine.

U putu Prijepolje – Seljašnica postoji izgrađena fekalna kanalizacija. Potrebno je, za predmetnu lokaciju, u situacioni plan uneti revizione kanalizacione šahtove na trasi ulične kanalizacije sa kotama poklopaca, dna šahta i kotom cevi u šahti. Iz katastarskog operata dobiti podatak o dubini ukopavanja vodovoda DN500 da kojim će se ukrštati kanalizacioni priključak, a na osnovu izgrađenih linijskih šahtova na trasi vodovoda DN 300 koji prolazi kroz predmetnu parcelu pretpostaviti dubinu ukopavanja ovog vodovoda. Shodno napred navedenom odrediti trasu i dubinu dvorišne kućne kanalizacije tako da promer iste ne sme biti manji od DN 150mm. Po potrebi predvideti novi revizioni kanalizacioni šaht na trasi ulične kanalizacije u koji bi se spojila kućna kanalizacija predmetnog objekta.

Trasu dvorišne kućne kanalizacije kanalizacionog kućnog priključka predmetnog objekta uraditi u svemu prema važećim tehničkim pravilima i pri tome obavezno ispoštovati uslov da kote poklopaca revizionih šahtova na trasi kanalizacionog priključka budu takve da svaki nizvodni poklopac revizionog šahta bude niži od prethodnog uzvodnog. Ovo zbog toga, kako bi se usled začepljenja kanalizacije sprečilo izlivanje upotrebljenih voda u objekat i na lokaciji – trasi kanalizacije. Iz istog razloga visinski položaj najnižih sanitarnih uređaja kanalizacionih otvora u objektu moraju biti iznad kote revizionih kanalizacionih poklopaca šahtova. Spajanje priključne kanalizacione cevi u ulični kanalizacioni šaht, izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima, a vezano za rastojanje priključne kanalizacione cevi od dna postojećeg kanalizacionog šahta i to tako da se u potpunosti obezbedi vodonepropusnost. Na mestu ukrštanja priključne kanalizacione cevi sa izgrađenim uličnim vodovodom obavezno obezbediti sanitarni pojas zaštite vodovoda u skladu sa tehničkim propisima. Napred dati uslovi važe za gravitaciono tečenje otpadnih voda. U slučaju da se u objektu planira otvaranje mokrog čvora suprotno ovim uslovima takav mokri čvor ne može gravitaciono biti priključen na kanalizacionu mrežu.

Saglasnost za raskopavanja ulice za izgradnju kanalizacionog priključka za predmetni objekat, nabavka materijala, i dovođenje raskopanih površina u prvobitno stanje su obaveza Investitora.

Takođe Investitor je obavezan da uradi geodetski elaborat novoizgrađenih podzemnih vodovodnih i kanalizacionih instalacija i jedan primerak da dostavi u JKP "LIM".

**2. Elektroinstalacije:** Prema uslovima za projektovanje i priključenje, izdatim od strane „EPS Distribucija“ d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Užice, broj 8M.1.0.0-D.09.22-353236-22 od 15.08.2022. godine.

Prema navedenim uslovima, uslovi koje treba da zadovolji objekat da bi se mogao izgraditi priključak: napon na koji se priključuje objekat: 0,4 kV, faktor snage: iznad 0,95, maksimalna snaga 13,8 kW, nazivna struja glavnih osigurača 20. Opis prostora koji je stranka obavezna da obezbedi za smeštaj priključka objekta: prostor za ugradnju MO-1 na postojećem betonskom stubu. Stranka je obavezna da reši imovinsko pravne odnose vezano za ovu gradnju.

Uslovi postavljanja instalacije u objektu koje je stranka obavezna da obezbedi iza priključka: Zaštitne uređaje na razvodnoj tabli (RT) instalacije objekta prilagoditi glavnim osiguračima na mernom mestu i izvesti u skladu sa važećim tehničkim propisima. Od ormara mernog mesta (OMM) do RT u objektu obezbediti četvorožilni vod maksimalnog preseka 16 mm odgovarajućeg tipa. U RT obezbediti priključne stezaljke za uvezivanje faznih (L1, L2, L3) provodnika, zaštitnog (RE) i neutralnog (N) provodnika.

Planirani rok za izgradnju priključka je 90 dana po izmirenju finansijskih i drugih obaveza iz Ugovora o izgradnji priključka na DSEE zaključenog između stranke i imaoca javnog



ovlašćenja „EPS Distribucija Srbije” d.o.o. Beograd. Ugovorom o pružanju usluge za priključenje na DSEE se precizno definiše rok za izgradnju priključka.

Nakon ishodovanja građevinske dozvole, prilikom prijave radova potrebno je nadležnom organu dostaviti popunjen, potpisan i elektronski overen Ugovor o pružanju usluge za priključenje na DSEE koji je dostavljen u prilogu ovih uslova. U uslovima stoji i da Investitor ne vrši plaćanje pre dostavljenog popunjenog i potpisanog Ugovora o pružanju usluge za priključenje na DSEE nadležnom organu uz zahtev za prijavu radova i dobijanja prijave radova, te da navedeni Uslovi obavezuju „EPS Distribucija” d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Užice samo ukoliko u celosti, u istovetnoj i identičnoj sadržini čine sastavni deo lokacijskih uslova.

**3.Telekom:** Prema tehničkim uslovima za projektovanje i priključenja na telekomunikačnu mrežu, izdatim od strane Telekom Srbija, Direkcija za tehniku, Sektor za fiksnu pristupnu mrežu, Služba za planiranje i izgradnju mreže Kragujevac, Odeljenje za planiranje i izgradnju mreže Užice, Prijepolje, broj 326023/ -2022 EX od 22.08.2022.godine

U navedenim uslovima stoji : „ da se na kat. parcelama planiranim za izgradnju nalazi TK infrastruktura Telekom-a koja može biti ugrožena gradnjom (situacija u prilogu).

Planiranim radovima ne sme doći do ugrožavanja mehaničke stabilnosti i tehničkih karakteristika postojećih TK objekata i kablova, u blizini niti do ugrožavanja normalnog funkcionisanja TK saobraćaja, i mora uvek biti obezbeđen adekvatan pristup postojećim kablovima radi njihovog redovnog održavanja i eventualnih intervencija.

Pre početka izvođenja radova, nakon izdavanja lokacijskih uslova za izgradnju predmetnog objekta, potrebno je u saradnji sa nadležnom službom „Telekoma Srbije” AD u Prijepolju, sa obaveštenjem o datumu početka radova, imenom i kontakt telefonom odgovornog lica, izvršiti identifikaciju i obeležavanje trase postojećih podzemnih kablova u zoni planiranih radova (pomoću instrumenta tragača kablova i no potrebi probnim iskopima na trasi), kako bi se utvrdio njihov tačan položaj, dubina i eventualna odstupanja od trasa kako je dato u prilogu katastra vodova (Mrdaković Miladin (br.tel. 033-712-001 ili 064-614- 1393) i Dumić Predrag (br. tel. 064-653-1665), zaduženi za pristupnu mrežu u Prijepolju.

Projektant, odnosno izvođač radova je u obavezi da poštuje važeće tehničke propise u vezi sa dozvoljenim rastojanjima planiranog objekta od postojećih objekata elektronskih komunikacija. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljena izgradnja i postavljanje objekata (infrastrukturnih instalacija) drugih komunalnih preduzeća iznad i ispod postojećih podzemnih kablova ili kablovske kanalizacije EK mreže, osim na mestima ukrštanja.

Za sva tehnička pitanja kao i pitanja priključenja objekta vezano za telekomunikacionu infrastrukturu, kontakt osobe u ime „Telekom Srbija“ a.d. su , Mrdaković Miladin (br.tel. 033-712-001 ili 064-614-1393) i Dumić Predrag (br. tel. 064-653-1665), zaduženi za pristupnu mrežu u Prijepolju.”

**Ovi lokacijski uslovi važe 2 godine od dana izdavanja, i osnov za izradu Projekta za građevinsku dozvolu i izdavanje građevinske dozvole.**

Investitor je dužan da uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole priloži dokaze propisane čl.16. Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Sl. Glasnik RS“, br. 68/2019).

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor opštinskom veću opštine Prijepolje u roku od tri dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Uslove dostaviti:

Podnosiocu zahteva - preko punomoćnika

JKP „Lim" Prijepolje

Telekom Srbija, Izvršna jedinica Užice

Elektro distribucija Prijepolje, Arhivi

**Savetnik:**

Selma Čičić, mast. ing.arh.

**RUKOVODILAC ODELJENJA**

**Vesna Novosel, dipl.pravnik**