

Republika Srbija

OPŠTINA PRIJEPOLJE

Opštinska uprava

Interni broj: 353-141/2022

ROP-PRP-16298-LOC-1/2022

Dana: 27.06.2022.godine

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po zahtevu investitora Opština Prijepolje, Trg bratstva i jedinstva 1, a predatom kroz CIS preko punomoćnika Popadić Draga iz Prijepolja, za izdavanje lokacijskih uslova za uređenje bujičnog toka Avin potok od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 m, na kat. parcelama br. 847/1, 935/1, 925/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje, a na osnovu člana 8 d i 53 a Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" broj 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 i 52/21), člana 2 stav 4 Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl. Glasnik RS" broj 35/15, 114/15 i 117/2017), Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", broj 68/2019) i Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14), **i z d a j e**

LOKACIJSKE USLOVE

za uređenje bujičnog toka Avin potok

od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 m

na kat. parcelama br. 847/1, 935/1, 925/1,

1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje

Podaci o lokaciji:

Broj kat. parcela i katastarska opština: 847/1, 935/1, 925/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje

Mesto: celina Centar, podcelina Hašimbegovića polje, Prijepolje

Planirana namena parcela: Katastarske parcele br. 847/1, 925/1, 935/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje nalaze se u obuhvatu Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Službeni glasnik opštine Prijepolje" broj 05/14 i 06/14), i to u okviru celine Centar, podcelina Hašimbegovića polje.

Prema karti „planirane pretežne namene“ katastarska parcela broj 935/1 K.O. Prijepolje sa svojim severnim delom se nalazi u građevinskom području, opredeljena za javne namene (groblje sa zaštitnim zelenilom, zapadno stanovanje srednjih gustina B2), ostatak kat. parcele ka jugu je van građevinskog područja opredeljen kao poljoprivredno ili šumsko zemljište.

Katastarska parcela 936 je pretežno opredeljena kao šumsko zemljište, mali deo uz put za Mileševo zaštitno zelenilo kao i deo katastarske parcele 1386/1, ka severu do gornjeg puta,

zona stanovanja srednjih gustina B2, uključujući i katastarsku parcelu 925/1, što se odnosi i na deo katastarske parcele 1386/1.

Katastarska parcela 847/1 je Planom definisana saobraćajnica sa profilima i regulaciono – nivelacionim elementima, sa zonom stanovanja B2 sa severne strane i grobljem i zaštitnim zelenilom sa južne strane.

Katastarska parcela 1386/18, u građevinskom području jugozapadni deo – zaštitno zelenilo, severozapadno stanovanje srednjih gustina B2, središnji deo van građevinskog područja – poljoprivredno zemljište.

U obuhvatu predmetne lokacije evidentirane su postojeće i planirane trase infrastrukturnih objekata kao i evidentirane zone izrazito nestabilnih terena, za koje je potrebna izrada hidrotehničkog elaborata.

Plan generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl glasnik opštine Prijepolje br.5/15 i 6/14), kao jedan od ciljeva ima i „Razvoj saobraćajne mreže – kompletiranje i razvoj tehničke infrastrukture (posebno: sistem za odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, rekonstrukcija sistema vodosnabdevanja, regulacija vodotoka, termoeenergetska infrastruktura) koja obezbeđuje kvalitetne uslove života i odgovarajući standard usluga i rada.

Urbanistički projekat za uređenje bujičnog toka Avin potok od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 m, na kat. parcelama broj br. 847/1, 935/1, 925/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje, koji je urađen od strane Projektnog biroa „BIODEKOR“ d.o.o., iz Beograda, od decembra 2021.godine, sa odgovornim urbanistom: Hodžić Ekrem dipl.ing.arh., licenca broj 200 0929 06, podnosioca zahteva za potvrđivanje urbanističkog projekta Opštine Prijepolje, Trg bratstva jedinstva 1 iz Prijepolja, prošao je svu zakonsku proceduru, razmatran od strane Komisije za planove na sednici održanoj 18.03.2022. godine i potvrđen od strane ovog organa - Potvrda br.44/22 od 21.03.2022.godine.

Pravila građenja iz plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14):

Površine i objekti javne namene

Za uređenje i izgradnju,kao i rekonstrukciju,dogradnju,nadgradnju i opremanje infrastrukturom na površ.javne namene predviđa se izrada Urb.projekta na osnovu pravila ovog plana i jasno def.programa.

Za realizaciju površina i objekata javne namene za koje ovim planom nisu definisani regulacioni elementi radi se Plan detaljne regulacije.

Objekti i mreža saobraćajne i komunalne infrastrukture

Regulacija vodotoka

Prema planu generalne regulacije u narednom periodu predviđa se nastavak uređenja vodotokova na području obuhvaćenom planom sa usvojenim kriterijumom zaštite.Planirano je zacevljenje kroz naselje manjih vodotokova,koji će služiti kao kišni kolektori.

Pravila za izvođenje regulacije vodotokova

Trasu uređenog vodotoka usaglasiti sa privrednim,stambenim,infrastrukturnim i saobraćajnim objektima.Merodavni proticaj za dimenzionisanje korita regulisanog vodotoka određuje

nadležna vodopr. organizacija. Sa obe strane regulisanog vodotoka ostaviti po mogućstvu zaštitni pojas min. širine 4,0m zbog mogućih intervencija.

Podaci o planiranom objektu na uz ovaj zahtev predatom Idejnom rešenju - za uređenje bujičnog toka Avin potok od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 m, na kat. parcelama br. 847/1, 935/1, 925/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje izrađenom od strane „BIODEKOR” d.o.o. Surčinska 9d, Novi Beograd sa glavnim projektantom: Đorđe Živanović, dipl.inž.šum., broj licence: 375 5747 03, br.tehničke dokumentacije 2/2021 od marta 2022.godine:

Kategorija i klasifikaciona oznaka objekta:

kategorija G

dimenzije objekta:

površina zemljišta pod objektom/zauzetost: 1200 m²

dužina/visina/širina regulacije : L = 297,40 m /h = 0,80 m /d = 1,00 m materijalizacija objekta:

materijalizacija tela regulacije: Kamen utisnut u beton

predračunska vrednost objekta: 30.187.879 dinara bez PDV-a

Tehnički opis planiranih radova iz IDR-a :

Projektovano rešenje regulacije obuhvata izradu jednogubog korita trapeznog oblika, dimenzionisanog da prihvati merodavnu veliku vodu $Q_{2\%} = 4,56 \text{ m}^3/\text{s}$, kontrolnu $Q_{1\%} = 6,21 \text{ m}^3/\text{s}$. Širina korita u dnu je 1,0 m, sa nagibom kosina 1:1.

Dubina korita je 0,8 m.

Smanjenje prirodnog pada korita na projektovanih 5% se postiže izradom 13 jednostepene kaskade visine od 1,0m, 1,5 m i 2,0 m.

Predviđene su tri cevi, dužina cevi 1,5m, prečnika 2000 mm, za prelazak puta preko potoka, za ulazak na groblje.

Regulacija je dužine 297,40m. Korito se u celosti oblaže kamenom minimalnog prečnika 25 cm utisnutim u sloj betona od 10 cm. Na svakih 4 m se u dnu obalnih zidova minor korita ostavljaju postavljaju PVC cevi Ø10 cm.

Na dužini od oko 50 metara u zoni groblja predviđeno je obezbeđenje desne obale gabionskim zidom, maksimalne visine 3,0 m.

Na uzvodnom kraju regulisanog korita je predviđen stabilizacioni pojas kao ulivna građevine.

Izlivna građevina (km 0+051,00) je projektovana kao stabilizacioni pojas na spoju nove regulacije sa postojećom.

Uslovi za projektovanje i priključenje objekata na infrastrukturu - na osnovu uslova imaoća javnih ovlašćenja u istovetnoj i identičnoj sadržini:

Vodovod: Prema tehničkim uslovima za projektovanje uređenja bujičnog toka Avin potok, od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 metara u opštini Prijepolje, u cilju izdavanje lokacijskih uslova, izdatim od strane JKP Lim Prijepolje broj 02-336/V od 10.06.2022.godine

U navedenim uslovima stoji sledeće:

„ I. U cilju rešavanja problema vodosnabdevanja naselja Purića potok sa obe strane magistralnog puta Prijepolje – Bijelo Polje (Novovaroška ulica), naselja na desnoj obali Avinog potoka i naselja Srijetelj, urađena je projektno tehnička dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju vodovodne mreže za napred navedena naselja, sa buster stanicom (na desnoj obali Avinog potoka – iznad groblja) za drugu zonu vodosnabdevanja, čiji je investitor Opština Prijepolje i od nadležnog opštinskog organa izdato odobrenje za izgradnju.

II. Po projektnoj dokumentaciji, koju je uradio »Vodoprojekt BGD« d.o.o. Beograd, sa odgovornim projektantom Nenadom Pantićem, dipl.građ.inž., za rekonstrukciju i dogradnju

vodovodne mreže, od mesta ukrštanja vodovoda sa delom toka koji se uređuje, trasa vodovoda je predviđena je desnom obalom Avinog potoka sa paralelnim vođenjem u zoni groblja do kraja planiranog uređenja, sa definisanim položajem planirane buster stanice na trasi cevovoda. Po dostavljenom IDR uređenja bujičnog toka Avin potok na dužini od oko 50 metara u zoni groblja predviđeno je obezbeđenje desne obale gabionskim zidom maksimalne visine tri metra. U daljoj razradi projektno tehničke dokumentacije uskladiti međusobne položaje trase cevovoda i planiranog gabionskog zida, objekata vodovoda, buster stanice i uređenja potoka sa detaljima na mestu ukrštanja vodovoda sa koritom potoka i detaljima u karakterističnim presecima.

Takođe poznato nam je da je u toku izrada projektno tehničke dokumentacije za rekonstrukciju magistralnog puta, te predlažemo da se radovi koji su predviđeni u pojasu magistralnog puta usaglase sa projektom rekonstrukcije istog.

III. Na predmetnoj lokaciji postoji izgrađena kanalizaciona mreža, istu je potrebno snimiti radi određivanja međusobnog položaja izgrađenih instalacija i planiranog uređenja bujičnog toka predmetnog potoka.

IV. Projektnim zadatkom u tački 2 – Geološke podloge definisano je da se za izradu projekta uređenja bujice Purića potok urade bušotine ili otkopne jame do 3 metra od postojećeg dna korita minimalno dve na predmetnoj trasi. Pre izvođenja bušotina odnosno otkopnih jama, obavezno kontaktirati tehničku službu vodovoda radi zajedničkog izlaska na lice mesta i određivanja mikrolokacija bušotina kako se ne bi ugrozila stabilnost izgrađenih instalacija.

Uz navedene uslove data je i skica dela trase planiranog vodovoda sa buster stanicom u pojasu uređenja bujičnog toka Avin potok.

Telekom: Prema Tehničkim uslovima broj 452484/3-2021 EX od dana 28.10.2021. godine

Telekom Srbija, Direkcija za tehniku, Sektor za mrežne operacije, Služba za planiranje i izgradnju mreže Kragujevac, Odeljenje za planiranje i izgradnju mreže Užice, Prijepolje, se na osnovu zahteva ovog organa u postupku izdavanja lokacijskih uslova izjasnio dopisom br. 234538/2 -2022 BT od dana 16.06.2022.godine, da kako je Telekom Srbija za potrebe „izrade Urbanističkog projekta istog objekta izdala tehničke uslove br. 452484/3-2021 EX dana 28.10.2021. godine, isti uslovi važe i dalje i mogu se koristiti za izdavanje Lokacijskih uslova. Ukoliko dođe do odstupanja od traženog, investitor je u obavezi da obnovi zahtev”.

Elektroinstalacije: Prema uslovima za ukrštanje i paralelno vođenje, izdatim od strane Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, broj 8M.1.0.0-D.09.22-248202-21 od 28.10.2021. godine.

Na osnovu zahteva ovog organa u postupku izdavanja ovih lokacijskih uslova, broj ROP-PRP-16298-LOC-1/2022, interni broj 353-141/2022 od 07.06.2022. godine, u kojem stoji da je Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, za potrebe izrade Urbanističkog projekta izdala Uslove za ukrštanje i paralelno vođenje broj 8M.1.0.0-D-09.22.-248202-21 od dana 28.10.2021.godine, te zahtevom za izjašnjenje da li se navedeni uslovi mogu koristiti za izdavanje lokacijskih uslova, ili za izdavanje novih uslova za projektovanje (ukrštanje i paralelno vođenje), Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, izdala je Obaveštenje broj 8M.1.0.0-D.09.22-253571-22 dana 17.06.2022.godine, kojim se potvrđuju i validiraju izdati uslovi 8M.1.0.0-D-09.22.-248202-21 od dana 28.10.2021.godine za ukrštanje i paralelno vođenje, te se mogu koristiti u postupku izdavanja lokacijskih uslova.

JVP „SRBIJAVODE“ BEOGRAD, VPC „SAVA-DUNAV“ Novi beograd: Vodni uslovi broj 6159/5 od 21.06.2022.godine. U navedenim Vodnim uslovima stoje sledeći uslovi:

„1. Određuju se tehnički i drugi zahtevi koji moraju da se ispune u postupku pripreme i izrade tehničke dokumentacije za uređenje bujičnog toka Avin potok od završetka regulisanog dela pa uzvodno oko 300 m, na kat. parcelama br. 847/1, 935/1, 925/1, 1386/1, 1386/18 i 936 K.O. Prijepolje.

2. Vodni uslovi se izdaju za izgradnju novih objekata, rekonstrukciju postojećih objekata, (osim za rekonstrukciju državnog puta I i II reda, propusta i mostova na njima, kategorije železničkih pruga, propusta i mostova na njima), dogradnju postojećih objekata, izvođenje drugih radova, izradu planskih dokumenata.

3. Vodni uslovi su evidentirani u Upisnik vodnih uslova za vodno područje Sava, pod rednim brojem 872 od 21.06.2022. godine.

4. Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa propisima koji uređuju izradu projekata i usvojiti tehničko-tehnološka rešenja uz ispunjenje sledećih uslova:

4.1. Da tehnička dokumentacija bude urađena u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu objekata odnosno radova, s tim da preduzeće koje se bavi izradom projektne dokumentacije mora imati potvrdu o referencama i licencama za projektante.

4.2. Na projekat pribaviti tehničku kontrolu, prema važećim zakonskim propisima.

4.3. Tehničku dokumentaciju uskladiti sa važećom planskom dokumentacijom.

4.4. Za potrebe izrade tehničke dokumentacije uraditi detaljni situacioni plan ove lokacije u razmeri R=1:100, sa snimljenim stanjem terena u apsolutnim kotama (to podrazumeva težište tačkastih objekata, kao i početnu i krajnju tačku linijskih objekata, u Gauss-Kruger koordinatnom sistemu), pri čemu je potrebno naneti predmetne katastarske parcele, verodostojno podacima iz kopije plana, naznake brojeva i vlasnika susednih parcela, kao i prilazni put Avinom potoku.

4.5. Pri izradi detaljnog situacionog plana, obavezno snimiti i prikazati pojas priobalnog zemljišta (5-10 m) pored Avinog potoka.

4.6. Investitor je u obavezi da reši imovinsko-pravne odnose na predmetnim katastarskim parcelama u zoni izgradnje, za angažovanje zemljišta;

4.7. Dimenzionisanje objekata izvršiti na osnovu hidrološkog proračuna, za karakteristične računске vrednosti protoka Avinog potoka.

4.8. Definirati konstruktivne elemente postojećih puteva i mostova, odnosno izvršiti sve potrebne analize i proračune i usvojiti takva rešenja, da mostovi ispunjavaju uslove za propuštanje velikih voda Avinog potoka, a sve u cilju zaštite mostova i objekata na obali vodotoka od velikih voda verovatnoće pojave 1% (stogodišnje vode), uz uslov da donja ivica konstrukcije mosta (DIK) bude iznad sračunate kote merodavne velike vode prema odgovarajućim propisima.

4.9. Izabrati optimalne elemente za izgradnju objekata (trasa, podužni pad, poprečni profili, kaskade, pregrade, paralelne građevine, obaloutvrde, nasip i sl.) koji će da propuste merodavne proticaje bez negativnog dejstva uspora, pri svim režimima tečenja, i bez negativnog dejstva zasipanja nanosom ili erozivnih procesa i bez ugrožavanja njihove stabilnosti. Takođe ne smeju se dozvoliti negativni uticaji na vodni režim na predmetnoj lokaciji.

4.10. Projektnom dokumentacijom utvrditi sve kritične i nestabilne deonice po postojećoj trasi (erozivne, klizišta), moguće dubinske i bočne erozije, taloženje nanosa i dati rešenja za osiguranje nestabilnih delova obale vodotoka, osiguranje propusta, oslonaca mostova,

infrastrukturnih objekata, kao i planiranih vodnih radova i objekata pri svim režimima tečenja, pronosa nanosa i leda. Pridržavati se podataka iz postojeće projektne dokumentacije za sanaciju erozivnih dejstava bujičnih vodotokova.

4.11. Ukoliko postojeći mostovi ne zadovoljavaju kriterijume za evakuaciju velikih voda stogodišnjeg povratnog perioda, planirati njihovu rekonstrukciju. Pri tome voditi računa za tehničko rešenje oslonaca, položaja mosta i oslonaca u odnosu na sadašnje korito vodotoka, dubinu fundiranja i rešenja zaštite mostova od erozije toka. Izbor rešenja fundiranja oslonaca mostova i temelja potpornih zidaova (obaloutvrde) je u direktnoj vezi sa nivoom podzemnih voda, što može izazvati dejstvo uzgona.

4.12. Projektom se moraju definisati elementi funkcionisanja objekta u uslovima visokih podzemnih voda (takođe i velikih voda). Definirati aktuelnu kotu podzemnih voda i za očekivane uticaje izvršiti odgovarajuće proračune stabilnosti planiranih objekata.

4.13. Preporučuje se da se stubovi mosta ne grade u koritu vodotoka, već da budu locirani na obali, pri čemu dubina fundiranja mora da bude minimum 1 metar od sadašnjeg dna toka (ukoliko se ova dubina ne može ostvariti iz tehničkih razloga, predvideti odgovarajuće zaštitne građevine u koritu vodotoka).

4.14. Definirati potrebne mere zaštite mostova, odnosno rekonstrukcije mostova, obala i korita u zoni mogućeg uticaja u toku eksploatacije objekta. U tom smislu projekat mora sadržati posebno poglavlje o uslovima eksploatacije mostova, kojim će biti obuhvaćeni sledeći radovi i mere:

- radovi na održavanju mostova, obala i korita u zoni uticaja (definirati dužinu toka na kojem je neophodna intervencija, navesti potrebne radove na održavanju i dati tehničke uslove za izvođenje tih radova);

- radovi na otklanjanju posledica eventualnog zagušenja korita uzvodno od mostova (definirati moguće intervencije u zoni mostova kojima bi se bez negativnih uticaja na mostove, otklonile posledice eventualnog zagušenja).

4.15. Tehnički uslovi izgradnje vodnih objekata na regulaciji predmetnih vodotoka moraju omogućiti postojeće uslove oticanja, očuvanje stabilnosti obala korita i postojećih objekata u zoni mostova. U tom smislu:

- neophodno je definirati tehnologiju izvođenja zemljanih radova, pri čemu se mora definirati mesto odlaganja materijala. Odlaganje ovog materijala u korito vodotoka nije dozvoljeno;

- ukoliko je to potrebno, predvideti privremene zaštitne objekte u koritu za očuvanje stabilnosti obala i mostova u toku izgradnje, zbog mogućih negativnih efekata, usled smanjenja proticajnog profila;

- neophodno je predvideti mere i radove kojima bi se očekivani negativni efekti u fazi rekonstrukcije blagovremeno eliminisali.

4.16. Usaglasiti trasu i regulacione radove i mere sa postojećim i planiranom komunalnom i saobraćajnom infrastrukturom.

4.17. Prikazati eventualne ulive stalnih i povremenih vodotoka, ulive atmosferske kanalizacije, reviziju i dogradnju vodovodne i kanizacione mreže. Usvojena rešenja moraju da obezbede stabilnost svih objekata i omoguće nesmetan režim u regulisanom vodotoku.

4.18. Tehničkom dokumentacijom dati odgovarajuće proračune stabilnosti za predviđene objekte.

4.19. Tehničkom dokumentacijom predvideti radove i mere kojima će se sprečiti upuštanje zagađenih voda (iz fekalne kanalizacije, zagađene atmosferske kanalizacije, nelegalnih individualnih priključaka otpadnih voda itd.) u vodotok.

4.20. Izgradnjom objekta ne sme da se onemogući oticanje unutrašnjih voda i za njihovo odvođenje predvideti odgovarajuće mere i objekte.

4.21. Konačan izbor tehničkih rešenja i tehničke uslove realizacije, izvršiti uz saglasnost nadležne stručne službe zadužene za kontrolu stanja zaštitnih objekata i sprovođenje odbrane od poplava na vodotocima drugog reda na teritoriji opštine Prijepolje.

4.22. Na mestima ukrštanja saobraćajnica i mostova sa vodotocima, tehnička rešenja izgradnje usaglasiti sa lokalnim planom za odbranu od poplava na vodotocima drugog reda, pri tom je neophodno predvideti nesmetan prilaz službama i mehanizaciji za odbranu od poplava budućim zaštitnim vodnim objektima.

4.23. Definirati potrebno vreme za realizaciju svih aktivnosti, uzimajući u obzir i neočekivane hidrološke okolnosti u zoni radova.

4.24. Za moguće havarijske slučajeve, koji mogu ugroziti bezbednost opreme i stabilnost vodnog objekta, definirati potrebne preventivne mere koje investitor mora preduzeti u svim fazama realizacije.

4.25. Definirati potrebne preventivne mere za smanjenje rizika od havarijskih slučajeva i nepredviđenih zastoja u fazi izgradnje koji bi mogli izazvati nepovoljne pojave u priobalju.

4.26. Za sve planirane aktivnosti tokom izgradnje, mora se predvideti adekvatno tehničko rešenje u cilju sprečavanja negativnih uticaja na vodni režim kao i na zagađenje površinskih i podzemnih voda.

5. Nadležni organ koji izdaje građevinsku dozvolu, u obavezi je da građevinsku dozvolu zajedno sa projektom za građevinsku dozvolu dostavi Javnom vodoprivrednom preduzeću, radi utvrđivanja usklađenosti tehničke dokumentacije sa izdatim vodnim uslovima.

6. Po završetku izgradnje objekata i tehničkog pregleda objekata, investitor je u obavezi da se obrati Javnom vodoprivrednom preduzeću, sa zahtevom za izdavanje vodne dozvole.

Ovi lokacijski uslovi važe dve godine od dana izdavanja, i osnov za izradu Idejnog projekta koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji.

Investitor je dužan da uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, priloži dokaze propisane čl.28. Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Odgovorni projektant je dužan da Idejni projekat, a koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, uradi u skladu sa pravilima građenja i ostalim uslovima sadržanim u ovim lokacijskim uslovima.

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Prijepolje u roku od tri dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Uslove dostaviti:

Podnosiocu zahteva - preko punomoćnika

JKP „Lim“ Prijepolje

Elektrodistribucija Prijepolje

Telekom Srbija, Izvršna jedinica Užice

JVP „SRBIJAVODE“ BEOGRAD, VPC „SAVA-DUNAV“ Novi beograd

Savetnik,

Selma Čičić, dipl.ing.arh.

Rukovodilac odeljenja

Vesna Novosel, dipl.pravnik