

Republika Srbija  
OPŠTINA PRIJEPOLJE  
Opštinska uprava  
Interni broj: 353-140/2022  
**ROP-PRP-11974-LOCH-2/2022**  
Dana: 27.06.2022.godine

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po usaglašenom zahtevu investitora Opština Prijepolje, Trg bratstva i jedinstva 1, a predatom kroz CIS preko punomoćnika Popadić Draga iz Prijepolja, za izdavanje lokacijskih uslova za evakuaciju atmosferskih voda na putu Prijepolje- Brodarevo u Velikoj Župi, na kat. parcelama broj 1730/1, 301/2, 300/3, 300/4, 301/1, 297, 299, 298 i 1738, K.O. Kovačevac, a na osnovu člana 8 đ i 53 a Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" broj 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20 i 52/21), člana 2 stav 4 Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl. Glasnik RS" broj 35/15, 114/15 i 117/2017), Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", broj 68/2019) i Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14), i z  
**d a j e**

## **LOKACIJSKE USLOVE**

**za evakuaciju atmosferskih voda**

**na putu Prijepolje- Brodarevo u Velikoj Župi,**

**na kat. parcelama br. 1730/1, 301/2, 300/3, 300/4, 301/1,**

**297, 299, 298 i 1738, K.O. Kovačevac**

Podaci o lokaciji:

Broj kat. parcela i katastarska opština: 1730/1, 301/2, 300/3, 300/4, 301/1, 297,

299, 298 i 1738 K.O. Kovačevac

Mesto: Velika Župa, Kovačevac, Prijepolje

**Planirana namena parcela:** Katastarske parcele br. 1730/1, 301/2, 300/3, 300/4, 301/1, 297, 299, 298 i 1738 K.O. Kovačevac, nalaze se u obuhvatu Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Službeni glasnik opštine Prijepolje" broj 05/14 i 06/14), i to u okviru celine Velika Župa - Ivanje, podcelina Kovačevac.

Potez navedenih parcela se nalazi između državnog puta Užice - Bjelo Polje (kat. parcela 1730/1 K.O. Kovačevac) i korita reke Lim – leva strana (kat.parc.br. 1738).

Prema Planu generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl. glasnik opštine Prijepolje br.5/15 i 6/14), karta - planirana pretežna namena površina, kat.parcele br. 301/2, 301/1, 300/3 i 300/4 K.O. Kovačevac, predviđene su za stanovanje srednjih gustina B2 kao i kat.parcela 297 K.O.Kovačevac koju preseca trasa planirane saobraćajnice. Kat. parcele 299 i 298 K.O. Kovačevac su svojim jugozapadnim delom predviđene za stanovanje srednjih gustina B2, dok je njihov severoistočni deo opredeljen za uslužne delatnosti.Obe parcele preseca trasa planirane saobraćajnice.

Plan generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl. glasnik opštine Prijepolje br.5/15 i 6/14), kao jedan od ciljeva ima i „Razvoj saobraćajne mreže – kompletiranje i razvoj tehničke infrastrukture (posebno: sistem za odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, rekonstrukcija sistema vodosnabdevanja, regulacija vodotoka, termoeenergetska infrastruktura) koja obezbeđuje kvalitetne uslove života i odgovarajući standard usluga i rada.

Urbanistički projekat za evakuaciju atmosferskih voda na putu Prijepolje - Brodarevo u Velikoj Župi, opština Prijepolje, a koji je urađen od strane Projektnog biroa „BIODEKOR" d.o.o., iz Beograda, od septembra 2021.godine, sa odgovornim urbanistom: Hodžić Ekrem dipl.ing.arh., licenca broj 200 0929 06, podnosioca zahteva za potvrđivanje urbanističkog projekta Opštine Prijepolje, Trg bratstva jedinstva 1 iz Prijepolja, prošao je svu zakonsku proceduru, razmatran od strane Komisije za planove na sednici održanoj 18.03.2022. godine i potvrđen od strane ovog organa - Potvrda br.44/22 od 22.03.2022.godine.

**Podaci o planiranom objektu na uz ovaj zahtev predatom Idejnom rešenju** - za evakuaciju atmosferskih voda na putu Prijepolje-Brodarevo u Velikoj Župi, na kat. parcelama br. 1730/1, 301/2, 300/2, 300/3, 300/4, 301/1, 297, 299, 298 i 1738, K.O. Kovačevac, izrađenom od strane „BIODEKOR" d.o.o. Surčinska 9d, Novi Beograd sa glavnim projektantom: Đorđe Živanović, dipl.inž.šum., broj licence: 375 5747 03, br.tehničke dokumentacije 4/2021 od marta 2022.godine:

Kategorija i klasifikaciona oznaka objekta:

kategorija G dimenzije objekta:

površina zemljišta pod objektom/zauzetost: 940 m

dužina/visina/objekta : L = 470 m / H=Ø1000

materijalizacija objekta:prefabrikovana armirano betonska cev

predračunska vrednost objekta: 9.633.200 dinara bez PDV-a

**Tehnički opis planiranih radova iz IDR-a** : Trasiranje projektovanog kolektora je usklađeno sa raspoloživom topografijom terena, postojećim objektima, niveletom cevnog propusta i položajem i karakteristikama reke Lim kao recipijenta. Ukupna dužina trase iznosi 470 m. Dimenzionisanje svih elemenata kolektora izvršeno je prema hidrološkim podlogama, odnosno maksimalnim proticajima za merodavne verovatnoće pojave velikih voda za slivno područje uzvodno od razmatrane lokacije. Prema Priručniku za projektovanje puteva u Republici Srbiji (JP Putevi Srbije, 2011), sistemi za odvodnjavanje kišnice sa puteva se dimenzionišu na kiše povratnog

perioda od 10 godina za autoputeve i puteve na kojima je računska brzina veća od 75km/h, dok se za puteve nižeg ranga usvaja povratni period od 5 godina. Stoga, usvojen je povratni period od 5 godina kao merodavan za dimenzionisanje kolektora.

Na svim horizontalnim i vertikalnim prelomima, i na adekvatnim odstojanjima na pravim deonicama predviđena je montaža revizionih okana. Projektom su predviđena 10 revizionih okna od prefabrikovanih armiranobetonskih elemenata prečnika Ø1000, sa završnim konusnim elementom. Prvi šaht, ulivni objekat, biće pravugaonog oblika, dimenzija 180x140cm. Na ulici će biti rigol sa rešetkom, koja će prikupljati atmosferske vode i zatvorenim kanalom dimanzija 40x140cm uvoditi vodu sa ulice u šaht.

Na svim silazima predviđeni su liveno gvozdeni šaht poklopci svetlog otvora Ø625, za klasu opterećenja C250 ili više, a u svim šahtovima predviđena je montaža LG penjalica.

Ulivna i izlivna građevina su predviđene kao monolitne armirano-betonske konstrukcije livene na licu mesta. Konstruktivni elementi izlivne građevine su temeljna ploča debljine 30cm i čeon i bočni zidovi debljine 30cm.

Izlivna građevina je opremljena žabljim poklopcem radi sprečavanja povratnog toka pri velikim vodama reke Lim. Pošto duž magistralnog puta, između trotoara i ograde parcela, prolazi cevovod sa pijaćom vodom DNØ300, vodilo se računa da ulivna građevina-šaht bude odmaknut na propisnoj daljini od cevovoda, 2,5m. Takođe, zatvoreni kanal je na vertikalnom odstojanju od 0,5m od cevovoda, što je zahtevano u uslovima JKP „LIM“.

***Uslovi za projektovanje i priključenje objekata na infrastrukturu - na osnovu uslova imaoca javnih ovlašćenja u istovetnoj i identičnoj sadržini:***

**Vodovod:** Prema Tehničkim uslovima za projektovanje Kolektora za evakuaciju atmosferskih voda na putu Prijepolje – Brodarevo u Velikoj Župi u cilju izdavanja lokacijskih uslova, izdatim od strane JKP Lim Prijepolje broj 02-335/V od 10.06.2022.godine

U navedenim uslovima stoji sledeće:

„ Kroz celo naselje Velika Župa, na levoj strani magistralnog puta Prijepolje – Brodarevo (posmatrajući iz pravca Prijepolja) u putnom pojasu izgrađen je magistralni vodovod LG DN 300 mm.

Na predmetnoj lokaciji blizu supermaketa (preko puta pekare “Arena”), u trotoaru, na trasi vodovoda DN300 postoji izgrađen linijski vodovodni šaht sa sektorskim zatvaračima. U ovoj šahti vodovodne cevi su postavljene na dubini od cca 190cm (kota dna cevovoda u odnosu na poklopac) i može se uočiti pravac cevovoda. Iz ovog vodomernog šahta urađen je povratni cevovod LG DN80 mm paralelno cevovodu DN300 koji prelazi ispod magistralnog puta (sa pocinkovanim cevima 3 colla) u ulicu pored kuće Henjaša i pekare “Arena” gde je dalje u ovoj ulici vodovod izgrađen cevima LG DN80 mm.

U idejnom rešenju predviđena je ulivna građevina kao monolitna armirano-betonska konstrukcija livena na licu mesta, pravougaonog oblika dimenzija 180x140cm. Konstruktivni elementi izlivne građevine su temeljna ploča debljine 30cm i bočni zidovi debljine 30 cm. Predviđeno je da ista bude na udaljenosti 2,5 metara od osovine cevovoda.

Kako se ne bi ugrozila stabilnost izgrađenog cevovoda usled radova na iskopima za izgradnju ulivne građevine obavezno je predvideti položaj građevine (vodonepropusni ulivni AB šaht) tako da iskop za istu bude izvan zone sanitarne zaštite cevovoda, odnosno na minimalnoj udaljenosti od 2,5 metra od zida cevovoda (zid do ulivne građevine). Radove izvoditi u svemu u skladu sa važećim tehničkim normativima i zakonskom regulativom za ovu vrstu radova.

Idejnim rešenjem, predviđena je, na ulici, izgradnja rigole sa rešetkom koja će prikupljati atmosferske vode i zatvorenim kanalom dimenzija 40x140cm uvoditi vodu sa ulice u ulivni šaht.

Projektant je obavezan da projektuje, a Izvođač radova da izgradi konstrukciju kanala kao monolitnu AB vodonepropusnu konstrukciju, sistema proste grede, dimenzionisanu na najnepovoljniju kombinaciju uticaja (stalnog i pokretnog opterećenja) tako da prilikom radova na održavanju cevovoda – popravci kvarova i zameni cevi, gde se očekuje front rada u ukupnoj širini od minimalno 4metra (min. po dva metra levo i desno od cevovoda) i dubine iskopa ispod svake tačke dna kanala minimalno 130 cm, ne dođe do loma konstrukcije kanala, a sve u cilju STVARANJA SIGURNE RADNE ZONE U ROVU, TJ. STVARANJA BEZBEDNOG RADA RADNE SNAGE!

Predviđeno je da zatvoreni kanal bude na minimalnom vertikalnom rastojanju od 0,5 metara od cevi vodovoda DN 300. Vertikalni pojas mora imati ulogu zaštitne zemljane ispune između kanala i cevovoda i ne može služiti kao oslonac konstrukciji kanala.

Na mestima gde dolazi do ukrštanja kolektora sa izgrađenim vodovodnim priključcima obavezno ispoštovati uslov da se cevi kolektora postavljaju ispod izgrađenih vodovodnih cevi sa zaštitnim vertikalnim slojem od min.50 cm, te da se radovi izvode u skladu sa važećim propisima da se ne ugrozi stabilnost izgrađenih vodovodnih instalacija.

JKP „Lim” Prijepolje ne gazduje izgrađenom fekalnom kanalizacijom u naselju Velika Župa, tako da nemamo uvida da li na trasi planiranog kolektora postoji izgrađena kanalizaciona mreža. Projektant podatke o izgrađenoj kanalizaciji na ovoj lokaciji može dobiti od nadležnog opštinskog organa. Izvođač radova je obavezan da 8 (osam) dana pre početka radova pismeno o početku istih obavesti JKP „Lim” i dostavi dinamiku planiranih radova. Obeležavanja trase i izvođenje radova u zoni magistralnog vodovoda DN 300 uz obavezno prisustvo radnika JKP „Lim” Prijepolje.

Radove na izradi kolektora i revizionog okna, ulivne građevine i drugih objekata u zoni izgrađenog vodovoda DN300 izvoditi u skladu sa važećim tehničkim i drugim propisima kako se ne bi ugrozila statička stabilnost istog. Ukoliko se prilikom radova na kolektoru i objektima u funkciji istog, oštete instalacije vodovoda, Investitor je obavezan da iste popravi ili zameni u skladu sa uslovima JKP „Lim” koje ćemo odrediti na licu mesta.

Ovi uslovi su dati u cilju izdavanja lokacijskih uslova u sistemu elektronske objedinjene procedure, tako da je projektant obavezan da u daljoj razradi projektno tehničke dokumentacije (PGD i PZI) ispoštuje napred navedeno i izvod iz projektno tehničke dokumentacije koji se odnosi na planirane objekte u zoni izgrađenog vodovoda DN300 dostavi u JKP „Lim” Prijepolje. Napomena: Tehnički uslovi br. 18 od 14.01.2022. su sastavni deo ovih uslova.

Tehnička služba RJ „Vodovod i kanalizacija” , zadržava pravo izmene tehničkih uslova zavisno od situacije na terenu i drugih nepredviđenih okolnosti prilikom izvođenja radova, a Izvođač je obavezan postupiti po istim.”

**Telekom: Prema Tehničkim uslovima broj 423120/3-2021EX od dana 15.10.2021. godine**

Telekom Srbija, Direkcija za tehniku, Sektor za mrežne operacije, Služba za planiranje i izgradnju mreže Kragujevac, Odeljenje za planiranje i izgradnju mreže Užice, Prijepolje, se na osnovu zahteva ovog organa u postupku izdavanja ovih lokacijskih uslova izjasnio dopisom br. 169290/2 -2022 EH od dana 28.04.2022. godine, da nema promena u tehničkim uslovima, koje je Telekom Srbija izdalo dana 15.10.2021 godine, pod brojem 423120/3-2021EX.

**Elektroinstalacije:** Prema uslovima za ukrštanje i paralelno vođenje, izdatim od strane Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, broj 8M.1.0.0-D.09.22-218897-21 od 08.10.2021. godine.

Na osnovu zahteva ovog organa u postupku izdavanja ovih lokacijskih uslova, broj ROP-PRP-11974-LOC-1/2022, interni broj 353-104/2022 od 18.04.2022. godine, u kojem stoji da je Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, za potrebe izrade Urbanističkog projekta izdala Uslove za ukrštanje i paralelno vođenje broj 8M.1.0.0-D-09.22-218897-21 od 08.10.2021.godine, te zahtevom za izjašnjenje da li se navedeni uslovi mogu koristiti za izdavanje lokacijskih uslova, ili za izdavanje novih uslova za projektovanje (ukrštanje i paralelno vođenje), Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, izdala je Obaveštenje broj 8M.1.0.0-D.09.22-173283-22 dana 27.04.2022.godine, kojim se potvrđuju i validiraju izdati uslovi 8M.1.0.0-D.09.22-218897-21 od 08.10.2021. godine, za ukrštanje i paralelno vođenje, te se mogu koristiti u postupku izdavanja lokacijskih uslova.

**JP „PUTEVI SRBIJE”, Bulevar Kralja Aleksandra br.282, Beograd:** Prema uslovima za projektovanje broj 953-21931/21-1 od dana 04.11.2021.godine

U nevedenim uslovima stoji: „Predmetne instalacije mogu se planirati na lokaciji

Pored državnog puta IB reda broj 23 -deonica broj 02332 od čvora broj 233o Mijoska na km 239-135 do čvora broj 2331 granica SRB/CG (Gostun) na km 269+411)

- pored puta, instalacija odgovarajućeg prečnika, na predmetnoj deonici sa leve ili desne strane puta na orijentacionoj stacionaži kod km 239+327 upravno na osu puta od postojeće mreže na kat.parc. 1730/1 K.O.Kovačevac (državni put) prema kat.parc. br.301/2 K.O.Kovačevac (privatna parcela)

Ovi uslovi imaju važnost dve godine i mogu se koristiti isključivo u svrhu izrade: Rešenja o odobrenju za izvođenje radova na osnovu člana 145. Zakona o planiranju i izgradnji, a u skladu sa članom 28. Uredbe o lokacijskim uslovima i za izradu Tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnih instalacija.”

U navedenim uslovima dati su uslovi pod kojim se predmetne instalacije mogu planirati i projektovati pored i ispod predmetnog puta. Na osnovu člana 17.stav 1 Zakona o putevima („Službeni glasnik RS” br.41/18 i 95/18 -dr.zakon), upravljač javnog puta donosi rešenje investitoru o ispunjenosti izdatih uslova.”

**JVP „SRBIJAVODE“ BEOGRAD, VPC „SAVA-DUNAV“ Novi beograd:** Vodni uslovi broj 6102/5 od 16.06.2022.godine. U navedenim Vodnim uslovima stoje sledeći uslovi:

„1. Određuju se tehnički i drugi zahtevi koji moraju da se ispune u postupku pripreme i izrade tehničke dokumentacije za evakuaciju atmosferskih voda na putu Prijepolje - Brodarevo u Velikoj Župi, na kat. parcelama broj 1730/1, 301/2, 300/3, 300/4, 301/1, 297, 299, 298 i 1738, K.O. Kovačevac.

2. Vodni uslovi se izdaju za izgradnju novih objekata, rekonstrukciju postojećih objekata, (osim za rekonstrukciju državnog puta I i II reda, propusta i mostova na njima, kategorije železničkih pruga, propusta i mostova na njima), dogradnju postojećih objekata, izvođenje drugih radova, izradu planskih dokumenata.

3. Vodni uslovi su evidentirani u Upisnik vodnih uslova za vodno područje Sava, pod rednim brojem 870 od 17.06.2022. godine.

4. Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa propisima koji uređuju izradu projekata i usvojiti tehničko-tehnološka rešenja uz ispunjenje sledećih uslova:

4.1. Da tehnička dokumentacija bude urađena u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu objekata odnosno radova, s tim da preduzeće koje se bavi izradom projektne dokumentacije mora imati potvrdu o referencama i licencama za projektante;

4.2. Na projekat pribaviti tehničku kontrolu, prema važećim zakonskim propisima;

4.3. Tehničku dokumentaciju uskladiti sa važećom planskom dokumentacijom;

4.4. Investitor je u obavezi da reši imovinsko-pravne odnose na predmetnim katastarskim parcelama u zoni izgradnje i korišćenja na vodnom zemljištu;

4.5. Izgradnjom objekata ne sme da se ugrozi stabilnost vodotoka, režim voda ili izazove pogoršanje stanja voda i pogoršanje uslova zaštite od poplava i bujica uzvodno, nizvodno od predmetnih objekata i radova;

4.6. Usaglasiti trasu i radove kolektora sa postojećom i planiranom komunalnom i saobraćajnom infrastrukturom;

4.7. Za potrebe izrade tehničke dokumentacije uraditi detaljni situacioni plan ove lokacije u razmeri R=1:100, sa snimljenim stanjem terena u apsolutnim kotama (to podrazumeva težište tačkastih objekata, kao i početnu i krajnju tačku linijskih objekata, u Gauss-Kruger koordinatama, shodno Pravilniku), pri čemu je potrebno naneti predmetne katastarske parcele, verodostojno podacima iz kopije plana, naznake brojeva i vlasnika susednih parcela), uključujući i obalu vodotoka (priobalno zemljište 5-10 m) na delu trase gde cevovod prati obalu vodotokova;

4.8. Izbor optimalne dispozicije trase kolektora prilagoditi uslovima korišćenja susednih lokaliteta koje koriste drugi korisnici, čiji se rad ne sme ometati. Investitor radova je dužan da snosi troškove svih šteta koje pričinii;

4.9. Tehničkom dokumentacijom definisati elemente funkcionisanja objekta u uslovima visokih podzemnih voda, tj. definisati aktuelnu kotu podzemnih voda i za očekivane uticaje izvršiti odgovarajuće proračune stabilnosti planiranih objekata;

4.10. U cilju očuvanja i održavanja vodnih tela površinskih i podzemnih voda i zaštitnih i drugih vodnih objekata, sprečavanja pogoršanja vodnog režima, obezbeđenja prolaza velikih voda i sprovođenja odbrane od poplava, članovima broj 133, 134, 135, 136. i 137. ZOV-a su definisane zabrane i ograničenja, prava i obaveze vlasnika i preduzimanje mera korisnika vodnog zemljišta i vodnih objekata;

4.11. Na mestu izliva projektovati propisnu izlivnu građevinu sa ispusnom glavom i žabljim poklopcem, uklopljenu u kosinu profila reke. Kotu dna izlivne građevine projektovati da bude između kote male i srednje stogodišnje vode. Profil ispusne građevine mora biti stabilan i funkcionalan u svim uslovima;

4.12. Definirati trasu kolektora za odvođenje atmosferskih voda. Predvideti da se trasa kolektora i niveleta usklade sa postojećim vodnim i drugim objektima, definisati mere prilikom eventualnog ukrštanja sa njima tako da se ne poremeti normalno funkcionisanje (statička i filtraciona stabilnost) i održavanje tih objekata;

4.13. Atmosferske vode moraju pre upuštanja u recipijent - reku Lim, u proći tretman odvajanja čvrste faze u taložniku, odnosno tretman preko separatora ulja i masti (ukoliko postoje zauljene površine), propisno dimenzionisanog, za merodavne padavine. Projektom definisati režim pražnjenja taložnika;

4.14. Predvideti da čišćenje sadržaja iz taložnika za nečistoće i separatora ulja i masti vrši ovlašćeno preduzeće sertifikovano za tu vrstu delatnosti, a konačna dispozicija taloga treba da bude deponija koju odredi sanitarni organ ili da se reciklira;

4.15. Tehničkom dokumentacijom predvideti da se monitoring otpadnih voda vrši u skladu sa Pravilnikom o načinu i uslovima za merenje količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima („Sl. glasnik RS“ broj 33/16);

4.16. Prilikom usvajanja rešenja objekata za evakuaciju, odnosno tretman otpadnih voda, neophodno je pridržavati se sledećih propisa:

- Uredbe o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“ broj 67/11 i 48/12 i 1/16).
- Uredbe o graničnim vrednostima prioritetnih i prioritetnih hazardnih supstanci koje zagađuju površinske vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“ broj 24/14).
- Pravilnika o ekološkog i hemijskog statusa površinskih voda i parametrima hemijskog i kvantitativnog statusa podzemnih voda („Sl. glasnik RS“ broj 74/11).
- Pravilnika o referentnim uslovima za tipove površinskih voda („Sl. glasnik RS“ broj 67/11).
- Pravilnika o načinu i uslovima merenja količine i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda i sadržini izveštaja o izvršenim merenjima („Sl. glasnik RS“, broj 33/16).
- Uredbe o graničnim vrednostima zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama i sedimentu i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, broj 50/12 od 18.05.2012. godine).

4.17. Usvojeno tehničko rešenje kolektora u zoni vodotokova ne sme onemogućiti njihovo redovno održavanje. Dubina ukopavanja kolektora u zoni vodotokova odnosno na vodnom zemljištu mora biti minimum 1 m ispod kote terena (dna vodotoka). Ovaj uslov je neophodan da bi se omogućio nesmetan prolaz za mašine i ljudstvo u toku redovnog održavanja i u svim situacijama vezanim za operativno sprovođenje odbrane od poplava. Na prolazu kolektora ispod vodenih tokova moraju biti postavljeni znaci upozorenja (vazdušne oznake gasovoda) sa obe strane vodenog toka, i to na minimalnom rastojanju od 5,0 metara od ose nasipa vodotoka ili kanala radi nesmetanog redovnog održavanja istih;

4.18. Kota poklopca šahtnih preliva mora biti viša od kote velike stogodišnje vode (Q1%) reke Lim, da ne bi došlo do negativnog uticaja velikih voda reke Lim na funkcionalnost atmosferskog kolektora;

4.19. Tehničkom dokumentacijom definisati područja na kojima se eventualno nalaze izvorišta, jer je neophodno da se sva izvorišta visokokvalitetne vode (podzemne i površinske)

adekvatnim merama zaštite od namernog ili slučajnog zagađivanja i drugih uticaja koji mogu nepovoljno delovati na izdašnost izvorišta i kvalitet vode u skladu sa važećim zakonom;

4.20. Tehnička dokumentacija mora sadržati posebno poglavlje o tehnologiji izvođenja radova. Tehnologija mora biti tako odabrana da se eliminiše mogućnost oštećenja vodnih objekata u toku izvođenja radova. Troškovi eventualnih oštećenja koja nastanu prilikom izgradnje moraju se otkloniti o trošku investitora;

4.21. Uz definisanje tehnologije izvođenja zemljanih radova odrediti i mesto odlaganja viška materijala iz iskopa. Nije dozvoljeno odlaganje ovog materijala u postojeće starače, kanale ili na obalu, nasip i korito vodotokova.

5. Nadležni organ koji izdaje građevinsku dozvolu, u obavezi je da građevinsku dozvolu zajedno sa projektom za građevinsku dozvolu dostavi Javnom vodoprivrednom preduzeću radi utvrđivanja usklađenosti tehničke dokumentacije sa izdatim vodnim uslovima;

**6. Po završetku izgradnje objekata i tehničkog pregleda objekata, investitor je u obavezi da se obrati Javnom vodoprivrednom preduzeću, sa zahtevom za izdavanje vodne dozvole.”**

**Ovi lokacijski uslovi važe dve godine od dana izdavanja, i osnov za izradu Idejnog projekta koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji.**

Investitor je dužan da uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, priloži dokaze propisane čl.28. Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Odgovorni projektant je dužan da Idejni projekat, a koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, uradi u skladu sa pravilima građenja i ostalim uslovima sadržanim u ovim lokacijskim uslovima.

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Prijepolje u roku od tri dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Uslove dostaviti:

Podnosiocu zahteva - preko punomoćnika

JKP „Lim“ Prijepolje

Elektro distribucija Prijepolje

Telekom Srbija, Izvršna jedinica Užice

JVP „SRBIJAVODE“ BEOGRAD, VPC „SAVA-DUNAV“ Novi Beograd

JP „PUTEVI SRBIJE”

**Savetnik,**

Selma Čičić, dipl.ing.arh.

**Rukovodilac odeljenja**

Vesna Novosel, dipl.pravnik