На основу члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/2019, 144/2020, 118/2021, 138/22 и 92/2023) и члана 42.Статута општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 3/19 и 3/2020), Скупштина општине Пријепоље, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_године, доноси

**ОДЛУКУ**

**О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ**

**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину, за непокретности обвезника који воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Пријепоље.

**Члан 2.**

 На територији општине Пријепоље, Одлуком о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 11/2013 и 12/2014) ,одређене су четри зоне за утврђивање пореза на имовину, с тим да је прва зонаутврђенa кao најопремљенијa зонa.

 Коефицијенти на територији општине Пријепоље износе:

1) за прву зону 1,00

2) за другу зону 0,80

3) за трећу зону 0,40

4) за четврту зону 0,30.

**Члан 3.**

 Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Пријепоље и на званичној интернет презентацији општине Пријепоље.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Пријепоље, а примењује се од 01. јануара 2025. године.

Број:

Дана: .године

ПРЕДСЕДНИК

 Станко Кијановић

**О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**

**I ПРАВНИ ОСНОВ:**

 Правни основ за доношење Одлуке садржан је у члану члану 6. и члану 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18, 85/19, 144/2020, 118/2021, 138/2022 и 92/2023) .

**II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ И САДРЖАЈ ОДЛУКЕ:**

Разлог за доношење Одлуке садржан је у члану 6. и члану 7.а Закона о порезима на имовину, којим је прописана обавеза јединицама локалне самоуправе да за потребе утврђивања пореза на имовину за 2025. годину, донесу и објаве, између осталог и Одлуку о коефицијентима за утврђивање пореза на имовину за непокретности обвезника који воде пословне књиге у општини Пријепоље.

**III ПОТРЕБНА СРЕДСТВА:**

 За спровођење ове Одлуке није потребно издвајати посебна средства из буџета Општине.

 Oдељење Локалне пореске администрације

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Руководилац, Козица Далмир