

Република Србија
ОПШТИНА ПРИЈЕПОЉЕ
Општинска управа
Одељење за урбанизам, комуналне,
имовинско-правне и друге сродне послове
Број :службено
Дана: 01.12.2025.године
П р и ј е п о љ е

На основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС, број 91/2025), члана 78. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018, 2/2023-одлука УС), Одељење за урбанизам, комуналне, имовинско-правне и друге сродне послове доноси:

КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ О ОБУСТАВИ ПОСТУПКА

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/2020-одлука УС, 1/2023-одлука УС и 62/23), који нису правоснажно окончани даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС бр. 91/2025).

Образложење

Чланом 27. став 1 Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС бр. 91/2025) прописано је да даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ бр. 96/15, 83/18, 81/2020-одлука УС, 1-2023-одлука УС и 62/23), а ставом 2 истог члана прописано је да се поступци започети по одредбама тог закона обустављају даном ступања на снагу новог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта. За започете поступке не доноси се појединачно решење о обустави, већ се доноси колективно решење.

С обзиром да је Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 91/2025) ступио на снагу 24.10. 2025. године, поступајући орган констатује обуставу свих поступака који се воде у евиденцији овог органа који су започети у складу са Законом о озакоњењу објеката, као и свих поступака започетих пред овим органом по претходним прописима, а који се у складу са Законом о озакоњењу објеката сматрају поступцима за озакоњење објеката, а који нису окончани до дана ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 91/2025). Обустава предметних поступака се врши доношем колективног решења, без доношења појединачних решења за сваки поступак.

У складу са чланом 78. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“ бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС), ово решење ће бити јавно достављено, објављивањем на огласној табли Општинске управе Пријепоље, и на званичном сајту Општине Пријепоље.

Ово решење је правоснажно даном доношења.

Поука о правном средству: Против овог решења није допуштена жалба.

Начелник Општинске управе

Миодраг Ћубић