**Kомисија за давање у закуп нeпокретности Општинског већа општине Пријепоље , на основу члана 4. Одлуке о давању на коришћење у закуп непокретности које користи општине Пријепоље (''Општински службени гласник број 12/2001) и Одлуке о изменама и допунама Одлуке о давању на коришћење и закуп непокретности које користи општина Пријепоље ('' Службени гласник оппштине Пријепоље'', број 47/2007),**

**Р А С П И С У Ј Е**

**ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**

**За издавање у закуп, путем јавног надметања, пословни простор ''Сат-кула'' у улици Рифата Бурџевића број 1 у Пријепољу, површине 7,68 м2.**

**Наведени пословни простор издаје се у закуп на период од 4 године.**

**Почетна цена месечне закупнине по једном метру квадратном износи 5,0 еура по средњем курсту.**

**Јавна лицитације ћа се одржати 25.12.2019. године у просторијама нове зграде Шеховића поље (просторије бивше Дирекције за изградњу) у Ћирковој улици са почетком у 10,00 часова.**

**Право учешћа на лицитацију имају сва правна и физичка лица која уплате депозит у износ од 3.000,00 динара на жиро рачун Општинске управе општине Пријепоље број 840-745151843-03 са позивом на број 97 40-084 до 19.12.2019.године.**

**Право на учешће имају физичка и правна лица која до 19.12.2019. године доставe пријаве на писарницу Општинске управе општине Пријепоље или преко поште препорученом пошиљком на адресу Општинска управа општине Пријепоље, Трг братства јединства 1. 31300 Пријепоље са назнаком Комисији за спровођење лицитације.**

**Право учешћа на лицитацију неће имати закупци који нису измирили обавезе закупнине до дана објављивања лицитације.**

**Средства уплаћена за учешће на лицитацију биће враћена учесницима лицитације, а учесницима којима се издаје у закуп пословни простор, урачунаће се у закупнину.**

**У постигнуту цену за лицитацији није урачунат порез који се плаћа у износу од 18% од уговорене цене, а који пада на терет закупца.**

**Сва права и обавезе по основу издавања у заку пословног простора регулисаће се посебним уговором у року од 8 дана од дана спровођења лицитације у смислу одредаба Одлуке о давању на коришћење у закуп непокретности које користи општине Пријепоље и Одлуке о изменама и допунама Одлуке о давању на коришћење и закуп непокретности које користи општина Пријепоље.**

**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ**

**К О М И С И Ј А ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЛИЦИТАЦИЈЕ**